

ภาคผนวก ข

รูปภาพแสดงการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม



รูปถ่ายแสดงการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ ศุภาลัย พรีเมียร์ สีพระยา-สามย่าน (ระยะดำเนินการ) ของนิติบุคคลอาคารชุด ศุภาลัย พรีเมียร์ สีพระยา-สามย่าน

ภาคผนวก

ข



รูปที่ 5 ป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ทิ้งไว้



รูปที่ 6 ระบบการจราจรภายในโครงการ









รูปที่ 7 เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย



รูปที่ 8 พื้นที่สีเขียว

รูปถ่ายแสดงการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ ศุภาลัย พรีเมียร์ สีพระยา-สามย่าน (ระยะดำเนินการ) ของนิติบุคคลอาคารชุด ศุภาลัย พรีเมียร์ สีพระยา-สามย่าน

ภาคผนวก
ข

 <p>30 ต.ค. 2568 16:06:56 N 1518517 E 664598 321 ถนน 4 พระยา กรุงเทพมหานคร เขตบางรัก 10500 ประเทศไทย</p>	 <p>30 ต.ค. 2568 16:17:44 N 1518479 E 664591 323 ถนน 4 พระยา กรุงเทพมหานคร เขตบางรัก 10500 ประเทศไทย</p>
 <p>30/10/68 15:49 47P 664572 1518504 341-343 ถนน 4 พระยา กรุงเทพมหานคร เขตบางรัก 10500 ประเทศไทย</p>	 <p>30/10/68 16:06 47P 664502 1518479 323 ถนน 4 พระยา กรุงเทพมหานคร เขตบางรัก 10500 ประเทศไทย</p>
รูปที่ 9 การปลูกไม้เลื้อยบริเวณอาคารจอดรถ	
 <p>30/10/68 16:19 47P 664608 1518444 2 ถนน 4 พระยา กรุงเทพมหานคร เขตบางรัก 10500 ประเทศไทย</p>	 <p>9 ต.ค. 2568 11:53:11</p>
รูปที่ 10 ระบบบำบัดน้ำเสีย	รูปที่ 11 ถังดักไขมัน
 <p>30 ต.ค. 2568 16:20:06 N 1518427 E 664601 2 ถนน 4 พระยา กรุงเทพมหานคร เขตบางรัก 10500 ประเทศไทย</p>	
รูปที่ 12 การบำบัดก๊าซมีเทน และละอองน้ำเสีย	



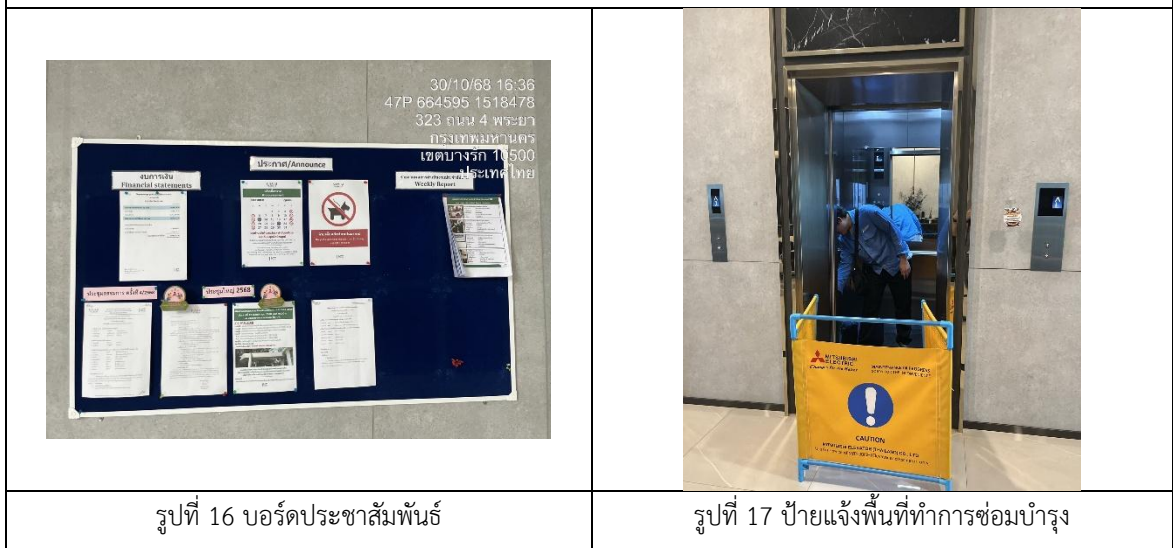
รูปที่ 13 เจ้าหน้าที่ดูแลระบบบำบัดน้ำเสีย



รูปที่ 14 ถังเก็บน้ำชั้นดาดฟ้า




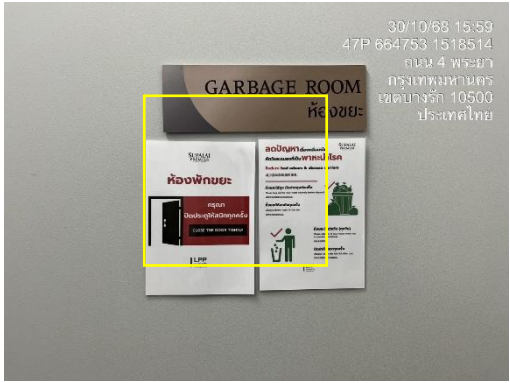



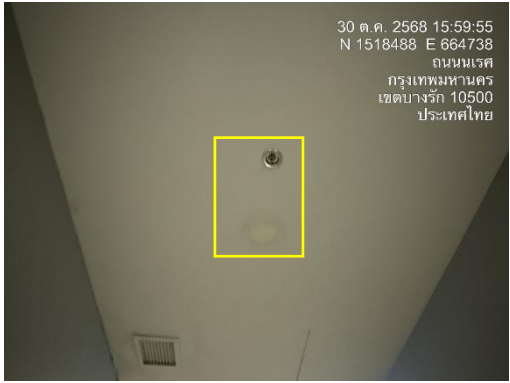
รูปที่ 15 เจ้าหน้าที่คอยดูแลรักษาระบบเส้นท่อประปา

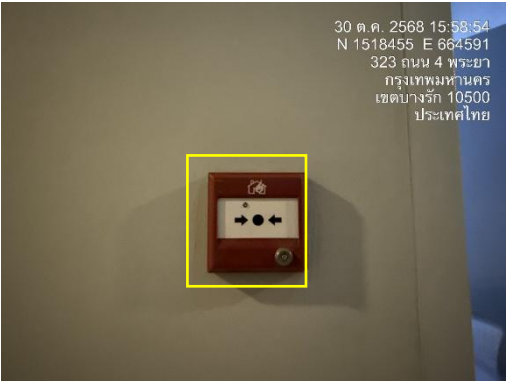
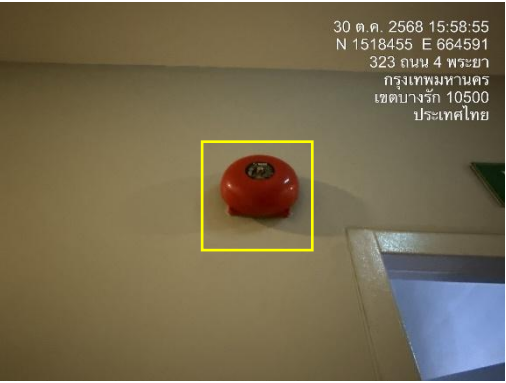









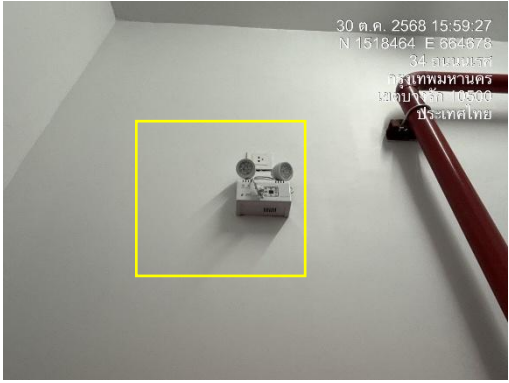
รูปที่ 16 บอร์ดประชาสัมพันธ์

รูปที่ 17 ป้ายแจ้งพื้นที่ทำการซ่อมบำรุง

	
<p>รูปที่ 18 ตะแกรงดักขยะรางระบายน้ำ</p>	<p>รูปที่ 19 บ่อหน่วงน้ำ</p>
	
<p>รูปที่ 20 ถังรองรับมูลฝอยขนาดแบบแยกประเภท</p>	
	
<p>รูปที่ 21 ห้องพักมูลฝอย</p>	

	
<p>รูปที่ 22 การมัดปากถุงขยะก่อนขนย้าย</p>	<p>รูปที่ 23 ป้าย "เปิดแล้วกรุณาปิดประตูให้มิดชิด" บริเวณห้องพักขยะ</p>
	
<p>รูปที่ 24 แผงควบคุมระบบแจ้งเหตุอัคคีภัย (FCP)</p>	<p>รูปที่ 25 ห้องควบคุม</p>
	
<p>รูปที่ 26 เครื่องตรวจจับควัน</p>	<p>รูปที่ 27 เครื่องตรวจจับความร้อน</p>

	
<p>รูปที่ 28 อุปกรณ์แจ้งเหตุด้วยมือแบบปุ่มกด</p>	<p>รูปที่ 29 อุปกรณ์ส่งเสียงสัญญาณแจ้งเหตุแบบกริ่ง</p>
	
<p>รูปที่ 30 บ่อน้ำสำรองเพื่อใช้ดับเพลิง</p>	<p>รูปที่ 31 ระบบจ่ายน้ำดับเพลิง</p>
	
<p>รูปที่ 32 ท่อเย็นภายในอาคาร</p>	<p>รูปที่ 33 ตู้เก็บสายฉีดน้ำดับเพลิง</p>

	
<p>รูปที่ 34 ถังดับเพลิงแบบมือถือเป็นแบบผงเคมีแห้ง</p>	<p>รูปที่ 35 หัวรับน้ำดับเพลิง</p>
	
<p>รูปที่ 36 บันไดหนีไฟ</p>	
	
<p>รูปที่ 37 ไฟส่องสว่างฉุกเฉิน</p>	

 <p>30 ต.ค. 2568 16:00:04 N 1518496 E 664705 ถนนนเรศ กรุงเทพมหานคร เขตบางรัก 10500 ประเทศไทย</p>	 <p>30/10/68 16:07 47P 664625 1518525 319 ถนน 4 พระยา กรุงเทพมหานคร เขตบางรัก 10500 ประเทศไทย</p>
รูปที่ 38 ป้ายบอกทางหนีไฟ	รูปที่ 39 ประตูหนีไฟ
	 <p>30 ต.ค. 2568 16:03:55 N 1518447 E 664585 323 ถนน 4 พระยา กรุงเทพมหานคร เขตบางรัก 10500 ประเทศไทย</p>
รูปที่ 40 ลิฟต์ดับเพลิง	รูปที่ 41 หน้าต่างบริเวณห้องโถงหน้าลิฟต์ดับเพลิง
 <p>30 ต.ค. 2568 15:55:19 N 1518457 E 664582</p>	 <p>30 ต.ค. 2568 15:55:20 N 1518457 E 664582</p>
รูปที่ 42 ลานหนีไฟทางอากาศ	

รูปถ่ายแสดงการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ ศุภลัย พรีเมียร์ สีพระยา-สามย่าน (ระยะดำเนินการ) ของนิติบุคคลอาคารชุด ศุภลัย พรีเมียร์ สีพระยา-สามย่าน

ภาคผนวก

ข

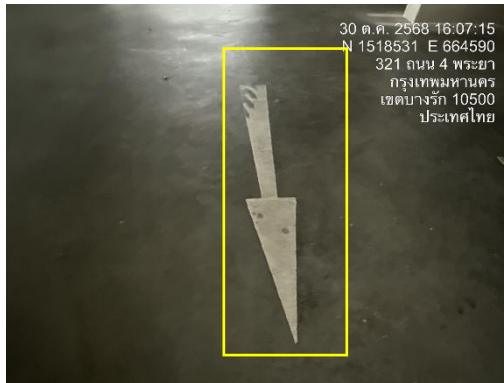


รูปที่ 43 จุดรวมพล



รูปที่ 44 ช่องระบายอากาศบริเวณชานพักบันไดหนีไฟ

รูปที่ 45 ทางเข้า-ออกโครงการ



รูปที่ 46 สัญญาณจราจรบนพื้นทาง



รูปที่ 47 ขอบของถนนทางเข้า-ออกโครงการ

รูปที่ 48 ถนนภายในโครงการ



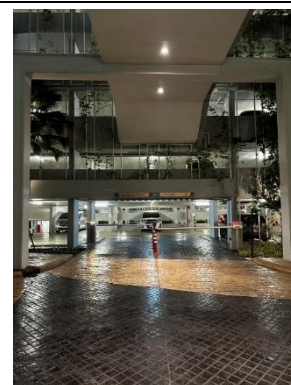
รูปที่ 49 ป้ายชื่อโครงการ

รูปถ่ายแสดงการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ ศุภาลัย พรีเมียร์ สีพระยา-สามย่าน (ระยะดำเนินการ) ของนิติบุคคลอาคารชุด ศุภาลัย พรีเมียร์ สีพระยา-สามย่าน

ภาคผนวก
ข



รูปที่ 50 กระงกโค้งจราจร



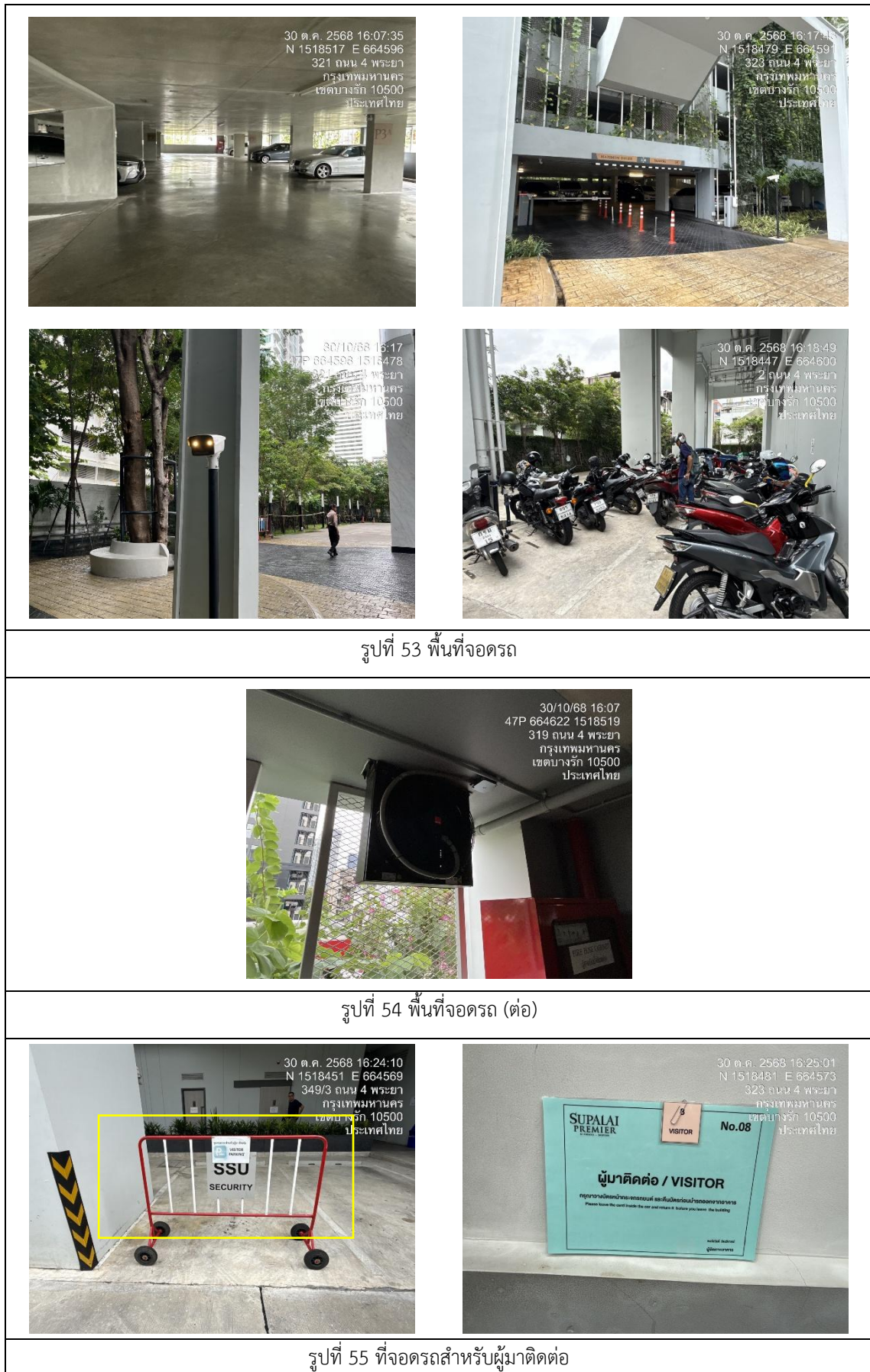
รูปที่ 51 ไฟฟ้าแสงสว่าง บริเวณช่องทางเข้า-ออกโครงการ



รูปที่ 52 การประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยใช้ระบบขนส่งมวลชน

รูปถ่ายแสดงการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ ศุภาลัย พรีเมียร์ สีพระยา-สามย่าน (ระยะดำเนินการ) ของนิติบุคคลอาคารชุด ศุภาลัย พรีเมียร์ สีพระยา-สามย่าน

ภาคผนวก
ข



รูปที่ 53 พื้นที่จอดรถ

รูปที่ 54 พื้นที่จอดรถ (ต่อ)

รูปที่ 55 ที่จอดรถสำหรับผู้มาติดต่อ

รูปถ่ายแสดงการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ ศุภาลย์ พรีเมียร์ สีพระยา-สามย่าน (ระยะดำเนินการ) ของนิติบุคคลอาคารชุด ศุภาลย์ พรีเมียร์ สีพระยา-สามย่าน

ภาคผนวก
ข



รูปที่ 56 พนักงานดูแลพื้นที่สีเขียว



รูปที่ 57 ห้องระบบไฟฟ้า

รูปถ่ายแสดงการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ ศุภาลย์ พรีเมียร์ สีพระยา-สามย่าน (ระยะดำเนินการ) ของนิติบุคคลอาคารชุด ศุภาลย์ พรีเมียร์ สีพระยา-สามย่าน

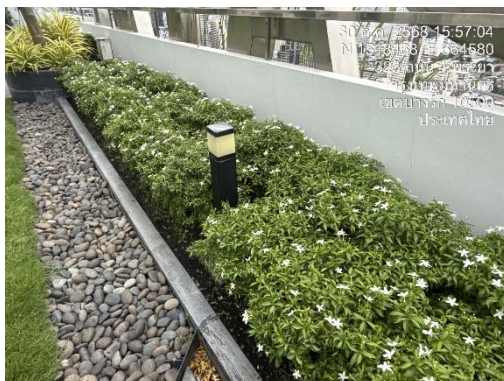
ภาคผนวก
ข



รูปที่ 58 อุปกรณ์ไฟฟ้าแบบประหยัดพลังงาน



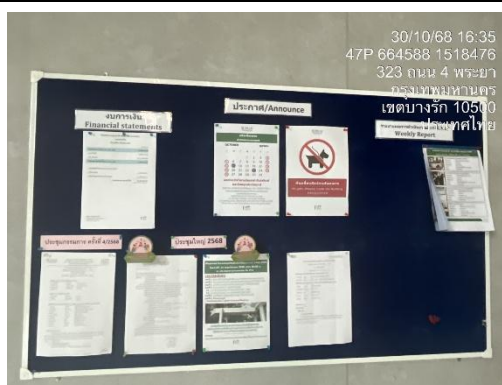
รูปที่ 59 เครื่องไฟฟ้าสำรอง



รูปที่ 60 ระบบไฟฟ้าในพื้นที่สีเขียวและทางเดิน



รูปที่ 61 ประชาสัมพันธ์วิธีการประหยัดพลังงาน



รูปที่ 62 บอร์ดประชาสัมพันธ์ข้อมูลข่าวสาร

รูปถ่ายแสดงการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ ศุภาลย์ พรีเมียร์ สีพระยา-สามย่าน (ระยะดำเนินการ) ของนิติบุคคลอาคารชุด ศุภาลย์ พรีเมียร์ สีพระยา-สามย่าน

ภาคผนวก
ข

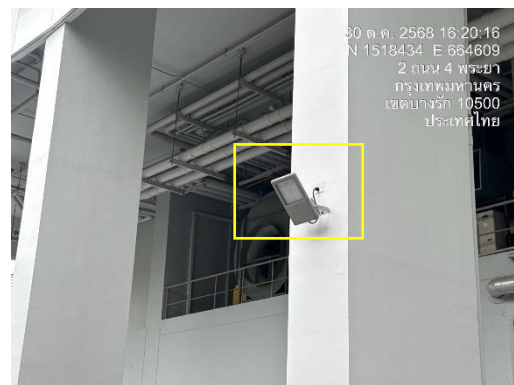
	
<p>รูปที่ 63 ช่องรับแสงจากธรรมชาติในห้องพัก</p>	<p>รูปที่ 64 โคมไฟแบบมีแผ่นสะท้อน</p>
	 
<p>รูปที่ 65 กล้องวงจรปิด</p>	

รูปถ่ายแสดงการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ ศุภาลย์ พรีเมียร์ สีพระยา-สามย่าน (ระยะดำเนินการ) ของนิติบุคคลอาคารชุด ศุภาลย์ พรีเมียร์ สีพระยา-สามย่าน

ภาคผนวก
ข



รูปที่ 66 ร้วล้อมรอบพื้นที่โครงการ



รูปที่ 67 ไฟฟ้าส่องสว่างโดยรอบพื้นที่โครงการ



รูปที่ 68 การล้างแผ่นกรองอากาศของเครื่องปรับอากาศ

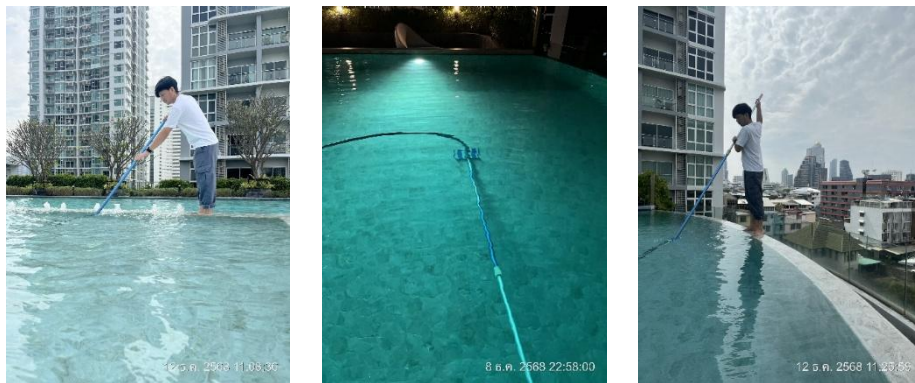
รูปถ่ายแสดงการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ ศุภาลย์ พรีเมียร์ สีพระยา-สามย่าน (ระยะดำเนินการ) ของนิติบุคคลอาคารชุด ศุภาลย์ พรีเมียร์ สีพระยา-สามย่าน

ภาคผนวก
ข

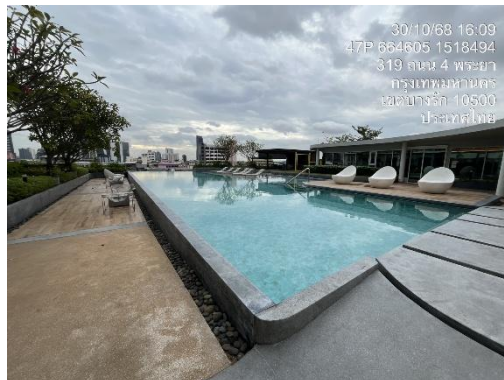
	
<p>รูปที่ 69 แจ้งกำหนดการพ่นแมลง</p>	<p>รูปที่ 70 อุปกรณ์ทำความสะอาด</p>
	
<p>รูปที่ 71 เครื่องมือสำหรับใช้ทำความสะอาดสระว่ายน้ำ</p>	<p>รูปที่ 72 อ่างล้างมือบริเวณล้างตัวก่อนลงสระว่ายน้ำ</p>
	
<p>รูปที่ 73 ห้องเปลี่ยนเสื้อผ้า/ตู้เก็บสิ่งของ สำหรับผู้ใช้บริการสระว่ายน้ำ</p>	<p>รูปที่ 74 ป้ายแสดงข้อปฏิบัติ สำหรับผู้ที่มาใช้บริการสระว่ายน้ำ</p>



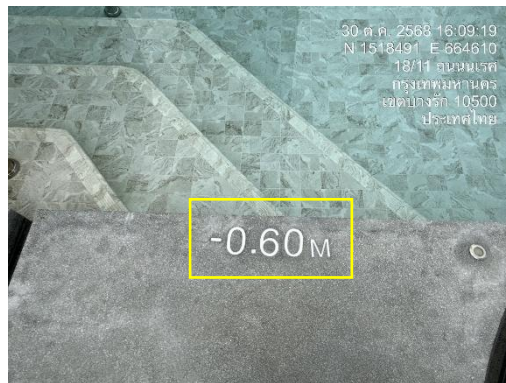
รูปที่ 75 ห้องน้ำและห้องส้วมในบริเวณสระว่ายน้ำ



รูปที่ 76 พนักงานทำความสะอาดสระว่ายน้ำ



รูปที่ 77 สระว่ายน้ำ



รูปที่ 78 ป้ายบอกความลึกของสระว่ายน้ำ



รูปที่ 79 พื้นทางเดินรอบสระ



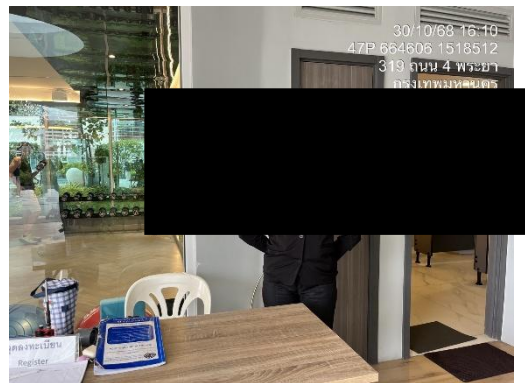
รูปที่ 80 แถบกันลื่นไว้บริเวณบันไดสำหรับขึ้นจากสระว่ายน้ำ

รูปถ่ายแสดงการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ ศุภาลย์ พรีเมียร์ สีพระยา-สามย่าน (ระยะดำเนินการ) ของนิติบุคคลอาคารชุด ศุภาลย์ พรีเมียร์ สีพระยา-สามย่าน

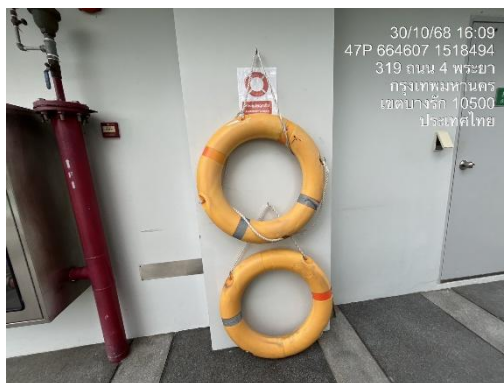
ภาคผนวก
ข



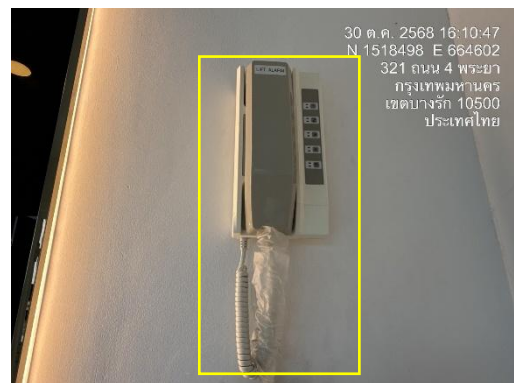
รูปที่ 81 ไฟส่องสว่างบริเวณสระว่ายน้ำ



รูปที่ 82 เจ้าหน้าที่ความปลอดภัยประจำสระ (Life Guard)




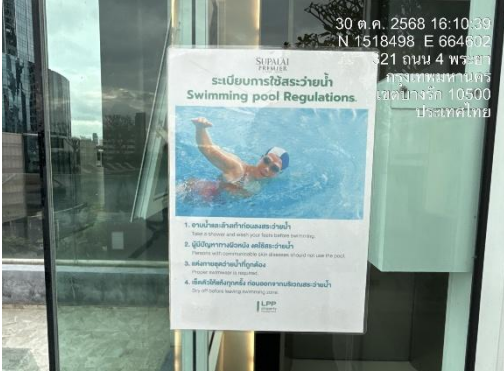

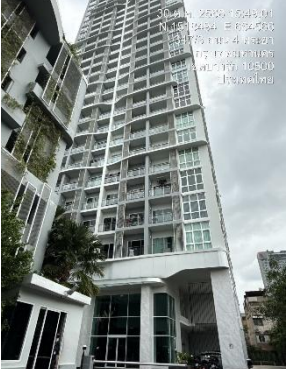




รูปที่ 83 อุปกรณ์ช่วยชีวิตประจำสระว่ายน้ำ



รูปที่ 84 อุปกรณ์สื่อสารฉุกเฉินบริเวณสระว่ายน้ำ

รูปถ่ายแสดงการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ ศุภาลย์ พรีเมียร์ สีพระยา-สามย่าน (ระยะดำเนินการ) ของนิติบุคคลอาคารชุด ศุภาลย์ พรีเมียร์ สีพระยา-สามย่าน

ภาคผนวก
ข

 <p>30/10/68 16:10 47P 664605 1518503 319 ถนน 4 พระยา กรุงเทพมหานคร เขตบางรัก 10500 ประเทศไทย</p>	 <p>30 ต.ค. 2568 16:10:39 N 1518498 E 664602 321 ถนน 4 พระยา กรุงเทพมหานคร เขตบางรัก 10500 ประเทศไทย</p>
<p>รูปที่ 85 ป้ายแสดงเขตพื้นที่สระว่ายน้ำสำหรับเด็กเล็ก</p>	<p>รูปที่ 86 ป้ายแสดงเขตพื้นที่สระว่ายน้ำสำหรับผู้ใหญ่</p>
 <p>30/10/68 16:11 47P 664579 1518514 321 ถนน 4 พระยา กรุงเทพมหานคร เขตบางรัก 10500 ประเทศไทย</p>	 <p>30/10/68 16:11 47P 664579 1518514 321 ถนน 4 พระยา กรุงเทพมหานคร เขตบางรัก 10500 ประเทศไทย</p>
<p>รูปที่ 87 ป้ายระเบียบควบคุมการอยู่อาศัย</p>	<p>รูปที่ 88 ผ้า màn หรือบังตาในแต่ละห้อง</p>
 <p>30 ต.ค. 2568 16:21:11 N 1518440 E 664595 2 ถนน 4 พระยา กรุงเทพมหานคร เขตบางรัก 10500 ประเทศไทย</p>	 <p>30/10/68 16:17 47P 664599 1518481 321 ถนน 4 พระยา กรุงเทพมหานคร เขตบางรัก 10500 ประเทศไทย</p>
 <p>30/10/68 16:11 47P 664583 1518500 321 ถนน 4 พระยา กรุงเทพมหานคร เขตบางรัก 10500 ประเทศไทย</p>	 <p>30/10/68 16:07 47P 664615 1518500 319 ถนน 4 พระยา กรุงเทพมหานคร เขตบางรัก 10500 ประเทศไทย</p>
<p>รูปที่ 89 ป้าย “ห้ามสูบบุหรี่”</p>	



รูปที่ 90 ป้ายรณรงค์ใช้น้ำอย่างประหยัด



รูปที่ 91 การซ้อมอพยพหนีไฟ